

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS

novembro, 2015

PRODUÇÃO

Vistorias/mês

27.555

<b>Custo A</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Infraestrutura	736.224,37	26,72	
Água/Esgoto	6.007,49	0,22	
Luz	26.558,83	0,96	
Telefone / Call Center	17.689,25	0,64	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	29.489,78	1,07	
Segurança	1.430,00	0,05	
Limpeza	303,34	0,01	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	10.500,00	0,38	
UCG (Unidade de Gestão Central)	243.216,00	8,83	
Material de Uso e Consumo	3.500,01	0,13	
Advocacia	200.000,00	7,26	
<b>Subtotal A</b>	<b>1.274.919,07</b>	<b>46,27</b>	
<b>Custo B</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Taxa Pref. Publ/Alvara	12.583,15	0,46	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	0,00	-	
IPTU	5.118,33	0,19	
Apolice de Seguro	0,00	-	
AGR	30.644,48	1,11	
TRCF	35.020,00	1,27	
<b>Subtotal B</b>	<b>83.365,96</b>	<b>3,03</b>	
<b>Custo C</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Custo C	635.738,52	23,07	
<b>Subtotal C</b>	<b>635.738,52</b>	<b>23,07</b>	
<b>Custo D</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Liquidos	36.738,26	1,33	
<b>Subtotal D</b>	<b>36.738,26</b>		
<b>Custo E</b>	<b>R\$/por ano</b>		
ISSQN	100.676,49	3,65	
PIS	21.073,78	0,76	
COFINS	97.263,61	3,53	
IRPJ	255.829,35	9,28	
CSLL	93.538,57	3,39	
Lucro			
<b>Subtotal E</b>	<b>568.381,80</b>	<b>20,63</b>	
<b>Custo F</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Custo da Concessão	486.053,46	17,64	
<b>Subtotal F</b>	<b>486.053,46</b>	<b>17,64</b>	
	<b>CUSTO A</b>	<b>1.274.919,07</b>	<b>46,27</b>
	<b>CUSTO B</b>	<b>83.365,96</b>	<b>3,03</b>
	<b>CUSTO C</b>	<b>635.738,52</b>	<b>23,07</b>
	<b>CUSTO D</b>	<b>36.738,26</b>	<b>0,00</b>
	<b>CUSTO E</b>	<b>568.381,80</b>	<b>20,63</b>
	<b>CUSTO F</b>	<b>486.053,46</b>	<b>17,64</b>
<b>Total dos Custos de Produção</b>	<b>R\$</b>	<b>3.085.197,07</b>	<b>R\$ 110,63</b>