

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS

maio, 2016

 PRODUÇÃO Vistorias/mês 33.866

Custo A	R\$/por ano		
Infraestrutura	484.049,75	14,29	
Água/Esgoto	4.820,87	0,14	
Luz	16.521,51	0,49	
Telefone / Call Center	14.925,11	0,44	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	43.273,72	1,28	
Segurança	13.404,69	0,40	
Limpeza	7.268,08	0,21	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	11.725,88	0,35	
UCG (Unidade de Gestão Central)	296.217,00	8,75	
Material de Uso e Consumo	339,62	0,01	
Advocacia	1.017,22	0,03	
Subtotal A	893.563,45	26,39	
Custo B	R\$/por ano		
Taxa Pref. Publ/Alvara	2.643,85	0,08	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	0,00	-	
IPTU	6.130,58	0,18	
Apolice de Seguro	1.350,34	0,04	
AGR	40.886,28	1,21	
TRCF	43.963,35	1,30	
Subtotal B	94.974,40	2,80	
Custo C	R\$/por ano		
Custo C	760.541,85	22,46	
Subtotal C	760.541,85	22,46	
Custo D	R\$/por ano		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Liquidos	35.400,45	1,05	
Subtotal D	35.400,45	1,05	
Custo E	R\$/por ano		
ISSQN	197.128,05	5,82	
PIS	30.052,01	0,89	
COFINS	138.701,59	4,10	
IRPJ	368.180,16	10,87	
CSLL	133.264,86	3,94	
Lucro			
Subtotal E	867.326,67	25,61	
Custo F	R\$/por ano		
Custo da Concessão	693.507,95	20,48	
Subtotal F	693.507,95	20,48	
	CUSTO A	893.563,45	26,39
	CUSTO B	94.974,40	2,80
	CUSTO C	760.541,85	22,46
	CUSTO D	35.400,45	1,05
	CUSTO E	867.326,67	25,61
	CUSTO F	693.507,95	20,48
Total dos Custos de Produção	R\$ 3.345.314,77	R\$ 98,78	