

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS	julho, 2016
PRODUÇÃO	Vistorias/mês 33.863

Custo A	R\$/por ano		
Infraestrutura	784.446,88	23,17	
Água/Esgoto	9.082,05	0,27	
Luz	19.296,28	0,57	
Telefone / Call Center	16.262,84	0,48	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	80.540,27	2,38	
Segurança	2.462,95	0,07	
Limpeza	32.297,98	0,95	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	11.725,88	0,35	
UCG (Unidade de Gestão Central)	101.147,98	2,99	
Material de Uso e Consumo	1.649,03	0,05	
Advocacia	0,00	-	
Subtotal A	1.058.912,14	31,27	
Custo B	R\$/por ano		
Taxa Pref. Publ/Alvara	3.647,90	0,11	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	0,00	-	
IPTU	2.465,41	0,07	
Apolice de Seguro	2.235,70	0,07	
AGR	46.795,40	1,38	
TRCF	30.882,64	0,91	
Subtotal B	86.027,05	2,54	
Custo C	R\$/por ano		
Custo C	970.939,56	28,67	
Subtotal C	970.939,56	28,67	
Custo D	R\$/por ano		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Liquidos	32.339,32	0,96	
Subtotal D	32.339,32	0,96	
Custo E	R\$/por ano		
ISSQN	250.387,94	7,39	
PIS	30.049,35	0,89	
COFINS	138.689,30	4,10	
IRPJ	368.263,57	10,88	
CSLL	133.294,88	3,94	
Lucro			
Subtotal E	920.685,04	27,19	
Custo F	R\$/por ano		
Custo da Concessão	693.446,51	20,48	
Subtotal F	693.446,51	20,48	
	CUSTO A	1.058.912,14	31,27
	CUSTO B	86.027,05	2,54
	CUSTO C	970.939,56	28,67
	CUSTO D	32.339,32	0,96
	CUSTO E	920.685,04	27,19
	CUSTO F	693.446,51	20,48
Total dos Custos de Produção	R\$	3.762.349,62	R\$ 111,11