

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS	agosto, 2016
PRODUÇÃO	Vistorias/mês 37.169

Custo A	R\$/por ano		
Infraestrutura	782.222,40	21,05	
Água/Esgoto	6.937,16	0,19	
Luz	15.169,55	0,41	
Telefone / Call Center	19.264,36	0,52	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	106.431,23	2,86	
Segurança	12.655,54	0,34	
Limpeza	39.947,52	1,07	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	15.017,30	0,40	
UCG (Unidade de Gestão Central)	267.124,16	7,19	
Material de Uso e Consumo	2.900,00	0,08	
Advocacia	69.315,00	1,86	
Subtotal A	1.336.984,22	35,97	
Custo B	R\$/por ano		
Taxa Pref. Publ/Alvara	20.969,27	0,56	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	0,00	-	
IPTU	97,71	0,00	
Apolice de Seguro	2.449,34	0,07	
AGR	44.064,95	1,19	
TRCF	20.998,58	0,56	
Subtotal B	88.579,85	2,38	
Custo C	R\$/por ano		
Custo C	1.077.612,20	28,99	
Subtotal C	1.077.612,20	28,99	
Custo D	R\$/por ano		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Líquidos	44.442,92	1,20	
Subtotal D	44.442,92	1,20	
Custo E	R\$/por ano		
ISSQN	218.955,05	5,89	
PIS	32.982,79	0,89	
COFINS	152.228,28	4,10	
IRPJ	404.477,42	10,88	
CSLL	146.331,87	3,94	
Lucro			
Subtotal E	954.975,41	25,69	
Custo F	R\$/por ano		
Custo da Concessão	761.141,42	20,48	
Subtotal F	761.141,42	20,48	
	CUSTO A	1.336.984,22	35,97
	CUSTO B	88.579,85	2,38
	CUSTO C	1.077.612,20	28,99
	CUSTO D	44.442,92	1,20
	CUSTO E	954.975,41	25,69
	CUSTO F	761.141,42	20,48
Total dos Custos de Produção	R\$	4.263.736,02	R\$ 114,71