

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS

novembro, 2016

 PRODUÇÃO Vistorias/mês 38.193

<b>Custo A</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Infraestrutura	803.931,25	21,05	
Água/Esgoto	6.007,49	0,16	
Luz	21.865,02	0,57	
Telefone / Call Center	23.975,00	0,63	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	40.836,96	1,07	
Segurança	11.831,67	0,31	
Limpeza	25.817,87	0,68	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	15.877,31	0,42	
UCG (Unidade de Gestão Central)	250.441,79	6,56	
Material de Uso e Consumo	6.585,96	0,17	
Advocacia	68.094,85	1,78	
<b>Subtotal A</b>	<b>1.275.265,17</b>	<b>33,39</b>	
<b>Custo B</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Taxa Pref. Publ/Alvara	3.246,75	0,09	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	0,00	-	
IPTU	291,94	0,01	
Apolice de Seguro	3.549,44	0,09	
AGR	55.473,39	1,45	
TRCF	65.064,88	1,70	
<b>Subtotal B</b>	<b>127.626,40</b>	<b>3,34</b>	
<b>Custo C</b>	<b>R\$/por ano</b>		
<b>Custo C</b>	<b>1.080.881,38</b>	<b>28,30</b>	
<b>Subtotal C</b>	<b>1.080.881,38</b>	<b>28,30</b>	
<b>Custo D</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Liquidos	58.710,06	1,54	
<b>Subtotal D</b>	<b>58.710,06</b>	<b>1,54</b>	
<b>Custo E</b>	<b>R\$/por ano</b>		
ISSQN	191.580,95	5,02	
PIS	28.810,25	0,75	
COFINS	132.970,40	3,48	
IRPJ	352.730,95	9,24	
CSLL	127.703,14	3,34	
Lucro			
<b>Subtotal E</b>	<b>833.795,69</b>	<b>21,83</b>	
<b>Custo F</b>	<b>R\$/por ano</b>		
<b>Custo da Concessão</b>	<b>782.124,88</b>	<b>20,48</b>	
<b>Subtotal F</b>	<b>782.124,88</b>	<b>20,48</b>	
	<b>CUSTO A</b>	<b>1.275.265,17</b>	<b>33,39</b>
	<b>CUSTO B</b>	<b>127.626,40</b>	<b>3,34</b>
	<b>CUSTO C</b>	<b>1.080.881,38</b>	<b>28,30</b>
	<b>CUSTO D</b>	<b>58.710,06</b>	<b>1,54</b>
	<b>CUSTO E</b>	<b>833.795,69</b>	<b>21,83</b>
	<b>CUSTO F</b>	<b>782.124,88</b>	<b>20,48</b>
<b>Total dos Custos de Produção</b>	<b>R\$</b>	<b>4.158.403,58</b>	<b>R\$ 108,88</b>