

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS

abril, 2017

 PRODUÇÃO Vistorias/mês 40.537

Custo A	R\$/por ano		
Infraestrutura	1.524.901,57	37,62	
Água/Esgoto	9.088,74	0,22	
Luz	30.765,37	0,76	
Telefone / Call Center	27.077,52	0,67	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	54.089,60	1,33	
Segurança	19.608,26	0,48	
Limpeza	155.283,19	3,83	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	30.868,29	0,76	
UCG (Unidade de Gestão Central)	434.059,00	10,71	
Material de Uso e Consumo	77.274,42	1,91	
Advocacia	108.642,03	2,68	
Subtotal A	2.471.657,99	60,97	
Custo B	R\$/por ano		
Taxa Pref. Publ/Alvara	10.159,17	0,25	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	144.036,32	3,55	
IPTU	8.326,00	0,21	
Apolice de Seguro	4.063,90	0,10	
AGR	0,00	-	
TRCF	0,00	-	
Subtotal B	166.585,39	4,11	
Custo C	R\$/por ano		
Custo C	3.025.166,69	74,63	
Subtotal C	3.025.166,69	74,63	
Custo D	R\$/por ano		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Líquidos	67.824,08	1,67	
Subtotal D	67.824,08	1,67	
Custo E	R\$/por ano		
ISSQN	222.800,17	5,50	
PIS	17.877,45	0,44	
COFINS	82.344,63	2,03	
IRPJ	0,00	-	
CSLL	0,00	-	
Lucro			
Subtotal E	323.022,25	7,97	
Custo F	R\$/por ano		
Custo da Concessão	907.288,84	22,38	
Subtotal F	907.288,84	22,38	
	CUSTO A	2.471.657,99	60,97
	CUSTO B	166.585,39	4,11
	CUSTO C	3.025.166,69	74,63
	CUSTO D	67.824,08	1,67
	CUSTO E	323.022,25	7,97
	CUSTO F	907.288,84	22,38
Total dos Custos de Produção	R\$	6.961.545,24	R\$ 171,73